



MAÎTRE D'OUVRAGE

D.R.F.I.P

Direction Régionale des Finances Publiques

4 Place de la République

67000 STRASBOURG

ARCHITECTE - MANDATAIRE -

M2V3

24 rue de verdun

67000 STRASBOURG

TL: 03 88 61 17 95

Mail: 03 88 61 17 95

BUREAU D'ÉTUDES - FLUIDES

FIBE

21 rue Jacobi Netter

67200 STRASBOURG

TL: 03 88 15 55 18

Mail: blaise@fibe.fr

BUREAU D'ÉTUDES - STRUCTURE -

BUREAU DE CONTRÔLE

SOCOTEC

5 allée Cérès - CS37018

67037 STRASBOURG Cedex

TL: 03 88 56 55 97

Mail:

COORDINATEUR CSPS

BUREAU VERITAS CONSTRUCTION STRASBOURG

4 rue du Parc

67088 STRASBOURG

TL: 07 79 91 50 21

Mail:

PROJET

RÉNOVATION & RÉAMÉNAGEMENT DE BUREAUX EN

RDC ET 1^{er} ÉTAGE

4 Place de la République

DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL

ET FORFAITAIRE (D.P.G.F)

LOT 03

FAUX PLAFONDS - STAFF

LOT 3 FAUX PLAFONDS - STAFF

| 3.1 | ECHAFAUDAGES & PROTECTIONS | U | Q | PU € HT | PT € HT |
|---------|--|----|-------|--------------------------------------|---------|
| 3.1.1 | Echafaudages et agrès L'entrepreneur doit tous les échafaudages et agrès nécessaires à la pose de ses ouvrages. Il devra l'installation de toutes les protections pour l'approvisionnement, la manutention et la réalisation de ses échafaudages. <i>Localisation: Pour l'exécution des travaux, à tous niveaux.</i> | | | Compris dans le PU - Faux plafonds - | |
| 3.1.2 | Protection des locaux L'entrepreneur devra l'installation des protections pour la réalisation de ses ouvrages. Les protections devront être efficaces. Elles concernent l'ensemble des locaux (sols, murs, plafonds), ainsi que l'ensemble du mobilier et autre. <i>Localisation: Pour l'exécution des travaux, à tous niveaux.</i> | | | Compris dans le PU - Faux plafonds - | |
| 3.2 | FAUX PLAFONDS - STAFF | | | | |
| 3.2.1 | Façon de gorge Prestation comprenant : - Réalisation d'une gorge en chicane formant joint creux (corniche périmétrique) - Y compris joints cintrés - Les joints seront traités selon la technique et avec les produits préconisés par le fabricant. La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant. - Et toutes sujétions pour une mise en œuvre complète et conforme. CORNICHE GORGE: Produit proposé : | | | | |
| 3.2.1.1 | Rez-de-chaussée - Avenue des Vosges | MI | 0,00 | | SO |
| 3.2.1.2 | 1er Etage - Place de la République <i>Localisation: Bureau 138</i> | MI | 24,00 | | - € |
| 3.2.2 | Faux plafonds non-démontables Prestation comprenant : - Ossature métallique galvanisée, - fixation de l'ossature sur structure existante, - Plaques de plâtre BA 13, classées M0, - Fixation des plaques par vis galvanisées, - Traitement des joints entre plaques et joints avec les parements verticaux en rive par enduit et bande de pontage, - Tolérance de planéité 3 mm sur 2,00 m, - Masticage des têtes de vis, - Découpes diverses à la demande, - Ensemble réalisé conformément aux prescriptions du fabricant du matériau utilisé, - Le fini du plafond devra être équivalent à un enduit plâtre lissé, - Raccord soigné par profilé spécial entre plafond de nature. - Y compris toutes sujétions pour une œuvre complète et conforme. | | | | |
| 3.2.2.1 | Rez-de-chaussée - Avenue des Vosges <i>Localisation: Degt asc., Bureaux 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07 et 29</i> | m² | 63,00 | | - € |
| 3.2.2.2 | 1er Etage - Place de la République <i>Localisation: Vestiaire</i> | m² | 5,00 | | - € |
| 3.2.3 | Faux plafonds démontables - 600x600mm Prestation comprenant : - Faux-plafond en fibres minérales avec face apparente revêtue d'un voile PVC, - Démontabilité : facile - Ossature apparente de 24 mm - Format 600 x 600 mm, épaisseur 15 mm (bords droits), - aw = 0,60 - Dncw = 34 dB - Classement réglementaire M0 - Y compris toutes sujétions pour une œuvre complète et conforme. | | | | |

DALLES: Produit proposé :

3.2.3.1 Rez-de-chaussée - Avenue des Vosges*Localisation: Ensemble des bureaux*m² 275,00

| | |
|--|-----|
| | - € |
|--|-----|

3.2.3.1.1 PV pour dalles acoustiques - 600x600mm

Prestation comprenant :

- Dito. Pos 3.2.3 mais,
- aw = 1
- Coefficient d'absorption A
- Classement de réaction au feu :A2
- Production de fumée : s2
- Classement réglementaire : M0,
- De type Focus A des établissements ECOPHON ou techniquement équivalent.

DALLES ACOUSTIQUES: Produit proposé :

.....

m² 110,00

| | |
|--|-----|
| | - € |
|--|-----|

3.2.3.2 1er Etage - Place de la République*Localisation: Ensemble des bureaux hormis ceux au plafond mouluré*m² 107,00

| | |
|--|-----|
| | - € |
|--|-----|

3.2.3.2.1 PV pour dalles acoustiques - 600x600mm

Prestation comprenant :

- Dito. Pos 3.2.3.1.1
- Localisation: Ensemble des bureaux hormis ceux au plafonds moulurés*

m² 34,00

| | |
|--|-----|
| | - € |
|--|-----|

3.2.4 Dalles 600x600mm en remplacement - VARIANTE -

Prestation comprenant :

Dito. Pos 3.2.3 mais avec l'ossature existante conservée

3.2.4.1 Rez-de-chaussée - Avenue des Vosges*Localisation: Ensemble des bureaux*m² 50,00

| | |
|--|----|
| | PM |
|--|----|

3.2.4.2 1er Etage - Place de la République*Localisation: Ensemble des bureaux hormis ceux au plafonds moulurés*m² 50,00

| | |
|--|----|
| | PM |
|--|----|

3.2.5 Faux plafonds démontables - 600x1200mm

Prestation comprenant :

- Dito. Pos 3.2.3 mais avec des dalles de 600x1200mm
- Y compris toutes sujétions pour une œuvre complète et conforme.

3.2.5.1 Rez-de-chaussée - Avenue des Vosges*Localisation: Ensemble des circulations, espace de convivialités et tisanerie*m² 174,00

| | |
|--|-----|
| | - € |
|--|-----|

3.2.5.2 1er Etage - Place de la Républiquem² 0,00

| | |
|--|----|
| | SO |
|--|----|

3.2.6 Faux plafonds tendus ACOUSTIQUE

Prestation comprenant :

- F + pose d'un plafonds tendus de mur à mur fabriqués sur mesures aux dim. de la pièce.
- À haute résistance, obtenue par calandrage
- Classée BS1D0 pour la résistance au feu
- Soudure fine des lés tous les 2,20m (2,36m tendu),
- Épaisseur de la toile : 18/100e environs,
- Toile perforée à 500 000 trous/m2 de diamètre 0.10 mm, taux de perforation 1 %,
- Coefficient d'absorption acoustique mesuré selon DIN EN 11654 et avec une pondération $\alpha_s=0,78$ à 1000Hz avec plénum de 130mm sans absorbant et AlphaW de 0.65
- F + pose de profils aluminium périphériques non apparents:
 - de type BS 35001 en murs ou BS35011 en plafonds ou équivalent,
 - finition en joint creux de 8mm,
 - résistant à une tension d'au moins 30kg au ml
- Norme CE, et indice COV A+
- Les plafonds de plus de 50 m² seront segmentés entre eux par un séparateur en alu. avec finition en joint creux de 6mm avec masquage de la zone d'enclanchement
- Y compris toutes sujétions pour une œuvre complète et conforme.

| | | | | | |
|--|--|-----------------------|----|----|-----|
| 3.2.6.1 | Rez-de-chaussée - Avenue des Vosges <i>Localisation: Bureaux 01, 03, 05, 10a/b/c, 08-09, 04-06, et 02</i> | m ² 210,00 | | PM | |
| 3.2.6.2 | 1er Etage - Place de la République | m ² 0,00 | | | SO |
| SOUS-TOTAL - PLÂTRERIE - Rez-de-chaussée - Avenue des Vosges | | | | | - € |
| SOUS-TOTAL - PLÂTRERIE - 1er Etage - Place de la République | | | PM | | - € |
| 3.3 | DIVERS | | | | |
| 3.3.1 | Remplacement de lames métalliques id. à l'existant <i>NOTA: Référence des lames à l'identique de l'existant hormis la teinte</i> <i>Prestation comprenant :</i> <i>- Dépose soignée des lames existantes a proximité des fenêtres,</i> <i>- Conservation de l'ossature primaire et secondaire existante,</i> <i>- cassettes en acier électro-galvanisé revêtues en usine d'une peinture appliquée par un procédé électrostatique,</i> <i>- Lames de dimensions identiques à l'existant,</i> <i>- Pose à bords jointifs avec ossature non apparente</i> <i>- Teinte RAL: 9010</i> <i>- Aspect lisse, identique à l'existant,</i> <i>- Y compris toutes sujétions pour une œuvre complète et conforme.</i> | | | | |
| 3.3.2.1 | Rez-de-chaussée - Avenue des Vosges <i>Localisation: Bureaux 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10a/b/c</i> | m ² 35,00 | | | - € |
| 3.3.2.2 | 1er Etage - Place de la République | m ² 0,00 | | | SO |
| SOUS-TOTAL - DIVERS - Rez-de-chaussée - Avenue des Vosges | | | | | - € |
| SOUS-TOTAL - DIVERS - 1er Etage - Place de la République | | | PM | | SO |
| TOTAL €HT - Rez-de-chaussée - Avenue des Vosges | | | | | - € |
| TVA 20% | | | | | - € |
| TOTAL € TTC | | | | | - € |
| TOTAL €HT - 1er Etage - Place de la République | | | PM | | - € |
| TVA 20% | | | PM | | - € |
| TOTAL € TTC | | | PM | | - € |

Fait à

Date

L'Entrepreneur

(lu et accepté en mention manuscrite)

DRFIP
4 Place de la République

LOT 03
FAUX PLAFONDS - STAFF

RECAPITULATIF GENERALE
DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET

Euros
H.T

Sous Total H.T Rez-de-chaussée - Avenue des Vosges

Sous Total H.T 1er Etage - Place de la République PM

Total H.T du LOT

Total TVA 10% Sans objet

Total TVA 20%

Total T.T.C

En toutes lettres

Document chiffré à le

L'Entreprise
" complété, lu et approuvé "
(mention manuscrite)
- cachet et signature -